

Revisio-Day

Praha – Kongresové centrum 23. 4. 2025

Přednášející: **Luboš Trojna** (*MSSS v Mostě – p. o.*)

Téma: **Důvody pro nasazení CAFM systému a první zkušenosti**





HARMONIE TŘETÍHO VĚKU

Časopis Městské správy sociálních služeb v Mostě – příspěvkové organizace
95. vydání / březen 2025



**CHCEME
ZÍSKAT ČAS
NA ÚSMĚV**

VÝROČNÍ ZPRÁVA
MĚSTSKÉ SPRÁVY SOCIÁLNÍCH SLUŽEB
V MOSTĚ – PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE
ZA ROK 2024



Přehled zaregistrovaných sociálních služeb

Druh služby a místo poskytování	Forma	Kapacita	Cílová skupina
Domov pro seniory Most, Barviřská 495	pobytová	273	senioři
Domov pro seniory Most, Antonína Dvořáka 2166	pobytová	35	senioři
Domov pro seniory Most, Jiřího Wolкера 404	pobytová	96	senioři
Domov se zvláštním režimem Most, Barviřská 495	pobytová	33	osoby s chronickým duševním onemocněním
Domov pro osoby se zdravotním postížením Most, Barviřská 495	pobytová	6	osoby s tělesným postižením osoby se zdravotním postižením
Denní stacionář pro mentálně postížené klienty, příp. kombinovaně handicapované občany s ukončenou školní docházkou Most, Jiřího Wolкера 404	ambulantní	11	osoby s kombinovaným postižením osoby s mentálním postižením osoby s tělesným postižením
Denní stacionář pro seniory a handicapované občany Most, Barviřská 495	ambulantní	4	senioři osoby s kombinovaným postižením osoby s mentálním postižením osoby s tělesným postižením
Denní dětský rehabilitační stacionář Most, Františka Malika 973	ambulantní	12	osoby s kombinovaným postižením
Pečovatelská služba Most, Komořanská 818	terénní	111*	osoby s chronickým onemocněním osoby s tělesným postižením osoby se zdravotním postižením senioři
Odborné sociální poradenství Most, Komořanská 818	ambulantní	673**	oběti domácího násilí oběti trestné činnosti osoby ohrožené závislostí nebo závislé na návykových látkách osoby v krizi osoby, které vedou rizikový způsob života nebo jsou tímto způsobem života ohroženy pachatelé trestné činnosti rodiny s dítětem/děťmi senioři

* Celkový počet klientů, kterým byla poskytnuta pečovatelská služba za rok 2024

** Celkový počet konzultací v roce 2024

8/2021

Rychlé poznání

Správa majetku

To se nedá (u)řídit

MSSS v Mostě – p. o.

- 11/2023** zřízení pozice Specialisty IT
- 12/2023** prezentace REVISIO
- 10-12/2024** licence systému REVISIO
- 5/2024** zřízení pozice vedoucí provozního úseku
- 10/2024** změna na pozici hlavního technika
- 12/2024** Visual Systems s.r.o. – Pasportizace objektů MSSS v Mostě – p. o., včetně BIM modelů a Implementace do CAFM SW“.
- 1-6/2025** plnění systému Revisio
- 6/2025** změna organizační struktury, přenastavení kompetencí
- Od 6/2025** RmM



Zkušenosti s nasazením systému Revisio

V době, kdy je digitalizace nezbytným předpokladem efektivního řízení, se Revisio stalo klíčovým nástrojem pro **správu majetku, řízení provozních agend a zajištění přehlednosti odpovědností** napříč sedmi budovami a více než 300 zaměstnanci.

Co nám přineslo zavedení systému Revisio:

- ❑ **Pasportizace objektů a prostor** – přesná a přehledná evidence budov, místností, technologických celků a jejich provázanost s činnostmi a náklady
- ❑ **Centralizace úkolů a událostí** – díky vestavěnému kalendáři s možností delegování úkolů se výrazně zvýšila akceschopnost i kontrola plnění
- ❑ **Efektivní práce s dodavateli a nájemci** – kontaktní osoby, jejich napojení na konkrétní objekty a přehledná historie požadavků a komunikace
- ❑ **Modul HelpDesk** – každá oprava či technický požadavek má svůj životní cyklus a odpovědnou osobu – a to vše se zaznamenává a vyhodnocuje
- ❑ **Mobilní aplikace** – kolegové v terénu mají přístup ke všem potřebným údajům a mohou okamžitě zadávat nové podněty

Implementací Revisio jsme dosáhli nejen **zvýšení provozní efektivity**, ale především **transparentnosti a kontrolovatelnosti** v oblasti majetkové správy.

Z pohledu vedení organizace je to nástroj, který propojuje **strategické plánování s každodenním provozem**.

**Podáme ruku všem,
kteří nás potřebují!**

